

## Immeuble « PAIN de SUCRE »

Vous trouverez ci-dessous un dossier pour une demande d'appartement dans l'immeuble « PAIN de SUCRE » de la CISPM.

Cette offre de location soumise à conditions se veut être un sas vers l'accession à la propriété : les locations sont limitées à une période de 2 ans afin de permettre au plus grand nombre d'être accompagné.

Les locations sont réservées aux ménages ayant une volonté affirmée de devenir propriétaires d'une résidence principale (construction ou acquisition) à court terme. C'est pourquoi nous demandons la signature d'un document attestant de votre engagement dans ce processus d'accession à la propriété dans les deux années à venir.

Le principe de la location d'un appartement dans l'immeuble « PAIN de SUCRE » est de proposer un loyer modéré dans l'objectif de vous aider à vous créer un apport personnel financier utile, voire parfois nécessaire, pour obtenir votre financement auprès d'un organisme financier. Ainsi, si votre dossier est retenu, au-delà de l'obligation d'honorer le règlement mensuel de votre loyer, nous imposons chaque mois l'achat d'actions de notre coopérative. Celles-ci contribueront à votre épargne et à la constitution du capital qui formera votre apport personnel.

Nous avons voulu un bâtiment à l'architecture innovante, une nouvelle conception de l'utilisation des volumes qui offre des espaces de vie spacieux et lumineux.

Dans le cadre des travaux de réhabilitation, la CISPM a mis l'accent sur l'isolation et la maîtrise de l'énergie afin de réduire au maximum le coût de vos factures énergétiques.

### Informations personnelles

LOCATAIRE		LOCATAIRE 2	
Nom :		Nom :	
Prénom :		Prénom :	
Date de naissance :		Date de naissance :	
Téléphone :		Téléphone :	
Courriel :		Courriel :	

### Situation professionnelle

Profession :		Profession :	
Employeur :		Employeur :	
Type de contrat* :		Type de contrat* :	
Salaire mensuel net		Salaire mensuel net	
Enfant(s) à charge :	Nombre : .....	Enfant(s) à charge :	Nombre : .....
Date(s) de naissance :	.....	Date(s) de naissance :	.....

\* Types de contrat : CDD - CDI - contrat de chantier - intérimaire

## Votre situation personnelle

Etes-vous propriétaire d'un terrain constructible ? : Oui  Non

Avez-vous déjà été propriétaire ou co-propriétaire d'une résidence principale ? : Oui  Non

Si oui, pourquoi avez-vous vendu votre bien ?

.....

.....

Avez-vous déjà eu un projet d'accès à la propriété d'une résidence principale ? : Oui  Non

Si oui, quelle est la raison de l'abandon du projet ?

.....

.....

Parlez-nous de votre projet actuel : souhaitez-vous construire, acquérir ? Quel est l'état d'avancement de votre projet ?

.....

.....

.....

## Votre logement actuel

Logement à titre gracieux : ..... Oui  Non

Vous êtes en location : ..... Oui  Non

Montant de votre loyer : .....

Montant moyen mensuel de vos factures énergétiques : .....

## Votre souhait dans l'immeuble « PAIN de SUCRE »

Logement 1 chambre

Logement 2 chambres

En rez-de-chaussée

1er étage

2e étage

Entrée Nord (côté étang du Pain de Sucre)

Entrée Sud (rue Paul Bert)

## Pièces à fournir

- Dernier avis d'imposition
- Les 3 derniers bulletins de salaire
- Contrat de travail

Dossier déposé le : .....

Signature :

## Cadre réservé à la CISPM